

# 'Studie naar ecologische woningbouw'

*Dijk N  
24-10-06*

## Inwoners Zuidwolde vissen nu achter het net

Door Henri van Veen

**ZUIDWOLDE** ■ Een groep inwoners van Zuidwolde wil in een stichting onderzoeken of de gemeente De Wolden rijp is voor ecologische woningen. De initiatiefnemers hopen daarbij op steun van de gemeente.

Ecologisch bouwen gaat verder dan duurzaam bouwen, leggen initiatiefnemers Jos Voppen en Gerard Lubbers uit. Voppen: "Dat zijn woningen die niet alleen met milieuvriendelijke bouwmaterialen zijn gebouwd. In principe zijn ook openbare nutsvoorzieningen zoals gas, water, elektra en riolering overbodig."

Voppen, Lubbers en dorpsgenoot Harrie Bulthuis heb-

ben zich verenigd in de werkgroep Ecodomus. Deze club heeft de voorbije twee jaar vergeefs geprobeerd de gemeente te interesseren voor ecologische woningbouw in Zuidwolde. Volgens wethouder Ank van der Ziel passen de ideeën van het drietal niet in het bestemmingsplan voor de totaal 99 woningen voor Middelveen IV. "Maar ik waardeer hun initiatief", zegt ze. Ze laat weten samen met een ambtenaar met Ecodomus om tafel te willen.

Aanvankelijk hadden Voppen, Bulthuis en Lubbers het plan opgevat om zelf ecologische woningen in Zuidwolde te bouwen. Nu het bestemmingsplan dat blokkeert, gooien ze het over een andere boeg. "Gemeenten pakken bouwplannen nog steeds op een 'ouderwetse' manier

aan", zegt Lubbers. "Ze bedenken zelf plannen en als alles zo ongeveer in kannen en kruiken is, mogen burgers er iets van vinden. Laat burgers nu zelf eens uitzoeken hoe je ecologisch bouwen kunt vormgeven in een gemeente als De Wolden."

Alle dorpen moeten wat hem betreft in aanmerking komen voor ecologische woningen. In Zuidwolde is camping De Ekelenberg in beeld. Eigenaar Hans Haar doekt zijn bedrijf binnenkort op.

De grootste fractie in De Wolden, Gemeentebelangen, steunt het particuliere initiatief van de drie Zuidwoldigers. "De gemeente moet wel de regie behouden", tekent fractievoorzitter Jan ten Kate aan. "Wie een plan uitwerkt mag bij de uitgifte van kavels geen voorrang hebben."